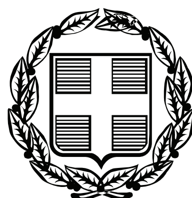



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 47**

22 Φεβρουαρίου 2012


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3377 (1)

**Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης, ιδιοκτησίας Δήμου Καλαμάτας, επί της οδού Αριστομένους, εντός σχεδίου πόλης Καλαμάτας που περικλείεται από τις οδούς Ξενοφώντος, Αριστομένους και Μακεδονίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 95Α΄), όπως κωδικοποιήθηκαν με το άρθρο 324 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 580Δ) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» και τροποποιήθηκαν με τις παρ. 1, 2, 3 του αρθρ. 10 του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228Α΄), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010).

5. Το ΠΔ 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232 Α΄/27-12-2010).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 33 παρ. 3 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄/209/11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2647/98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α΄) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 3164/2003 (ΦΕΚ 176Α΄), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

11. Τις διατάξεις του Άρθρου 3 του Π.Δ/τος 455/1976 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων... κλπ» (ΦΕΚ 169Α/1976), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 326/1991 (ΦΕΚ 117Α/1991), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα.

12. Τα οριζόμενα στην 7/2004 (α.π. 4828/26/1/2004) εγκύκλιο της Διεύθυνσης Πολ/κού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

13. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 3237/11-11-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την συ-

γκρότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Σ.Χ.Ο.Π.Α.Δ.) στην Πελοπόννησο.

14. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Καλαμάτας (ΦΕΚ 248Δ/27-04-89).

15. Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας (ΦΕΚ 77/03-05-2011 τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και πολεοδομικών θεμάτων απόφαση 1015).

16. Την υπ' αριθμ. 545/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, περί της «τροποποίησης της 10931/27-06-2005 Σύμβασης Παραχώρησης διαχείρισης υπογείων και υπαιθρίων χώρων στάθμευσης...», η νομιμότητα της οποίας βεβαιώνεται με το υπ' αριθμ. 623/ 15-03-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Δ/σης Ν. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

17. Την υπ' αριθμ. 228/2006 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας, που αφορά την αναγνώριση της ιδιοκτησίας του χώρου από το Δήμο Καλαμάτας

18. Το από τον Ιούλιο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 και την τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας.

19. Την από τον Ιούλιο 2005 Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων της ευρύτερης περιοχής της οδού Αριστομένους για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, που συντάχθηκε από το γραφείο μελετών ΔΡΟΜΟΣ ΕΠΕ και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 517/2005 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας και το 22699/02-12-2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Πελοποννήσου.

20. Την υπ' αριθμ. 2921/30-11-2005 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου, για κυκλοφοριακά θέματα του άρθρου 3 του Π.Δ. 455/1976 (όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 326/1991) για την ίδρυση του υπόγειου χώρου στάθμευσης

21. Την υπ αριθμ. 9251/14-09-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί Ανανέωσης της υπ' αριθμ. 8525/2973/30-08-2006, Δ/νση ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Ν.Α. Μεσσηνίας, απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών του υπόγειου χώρου Στάθμευσης.

22. Το υπ' αριθμ. 483/02-02-2006 έγγραφο (θετική γνωμοδότηση) της Ζ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

23. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΥΝΕΜΤΕ ΔΕ/Φ06-ε/1585/06-07-2006 έγγραφο (θετική γνωμοδότηση) της Υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος.

24. Το υπ' αριθμ. 1909/25-07-2006 έγγραφο (θετική γνωμοδότηση) της 26ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

25. Το υπ' αριθμ. 353/06-06-2006 έγγραφο (θετική γνωμοδότηση) της ΛΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

26. Το υπ' αριθμ, 4938/06/10-11-2011 έγγραφο (θετική γνωμοδότηση) της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

27. Το υπ' αριθμ. 293/09-01-2006 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας, με το οποίο γνωρίζεται στην υπηρεσία ότι το έργο θα εκτελεστεί με αποκλειστική χρηματοδότηση του αναδόχου.

28. Το γεγονός ότι ο φάκελος έχει ελεγχθεί ως προς την πληρότητα και την τήρηση των διαδικασιών.

29. Το γεγονός ότι για τον καθορισμό του εν θέματι υπόγειου χώρου στάθμευσης εκτιμήθηκαν οι κυκλοφοριακές, πολεοδομικές και περιβαλλοντικές συνθήκες και επιπτώσεις, με βάση τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου, την περιβαλλοντική αδειοδότηση και τις γνωμοδοτήσεις των συναρμοδίων υπηρεσιών.

30. Την ομόφωνη, θετική ως η εισήγηση, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Α.Δ. Πελοποννήσου, απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 1/18-11-2011 θέμα 1ο, όπως αυτό διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία με το α.π. 2/21-11-2011 έγγραφο (Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 3377/21-11-2011).

31. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, που αποτελεί κοινόχρηστο χώρο ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας, εντός σχεδίου πόλης Καλαμάτας και περικλείεται από τις οδούς Ξενοφώντος, Αριστομένους και Μακεδονίας όπως ειδικότερα φαίνεται ο χώρος αυτός στο από τον Ιούλιο 2005 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας. Ο χώρος στάθμευσης θα λειτουργεί σε ένα υπόγειο και θα έχει είσοδο και έξοδο από τις οδούς Ξενοφώντος και Μακεδονίας, σύμφωνα με την υπόψη μελέτη κυκλοφοριακών επιπτώσεων, χωρίς να παρεμποδίζεται η κίνηση των πεζών.

2. Επιβάλλεται η τήρηση των παρακάτω όρων κατά την κατασκευή του έργου:

α) Οι υπέργειες εγκαταστάσεις να περιορισθούν στις απολύτως αναγκαίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, για να μην παρεμποδίζουν την κοινή χρήση του χώρου και την εξυπηρέτηση του σκοπού της κοινής ωφέλειας.

β) Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου να γίνει διαμόρφωση με εκτεταμένη φύτευση του χώρου πάνω από τον σταθμό αυτοκινήτων, ώστε να υπάρχει θετικό ισοζύγιο σε σχέση με την υφιστάμενη φύτευση.

γ) Να τηρηθούν οι όροι και προϋποθέσεις που θέτουν στις υπόψη γνωμοδοτήσεις τους οι αρμόδιοι φορείς.

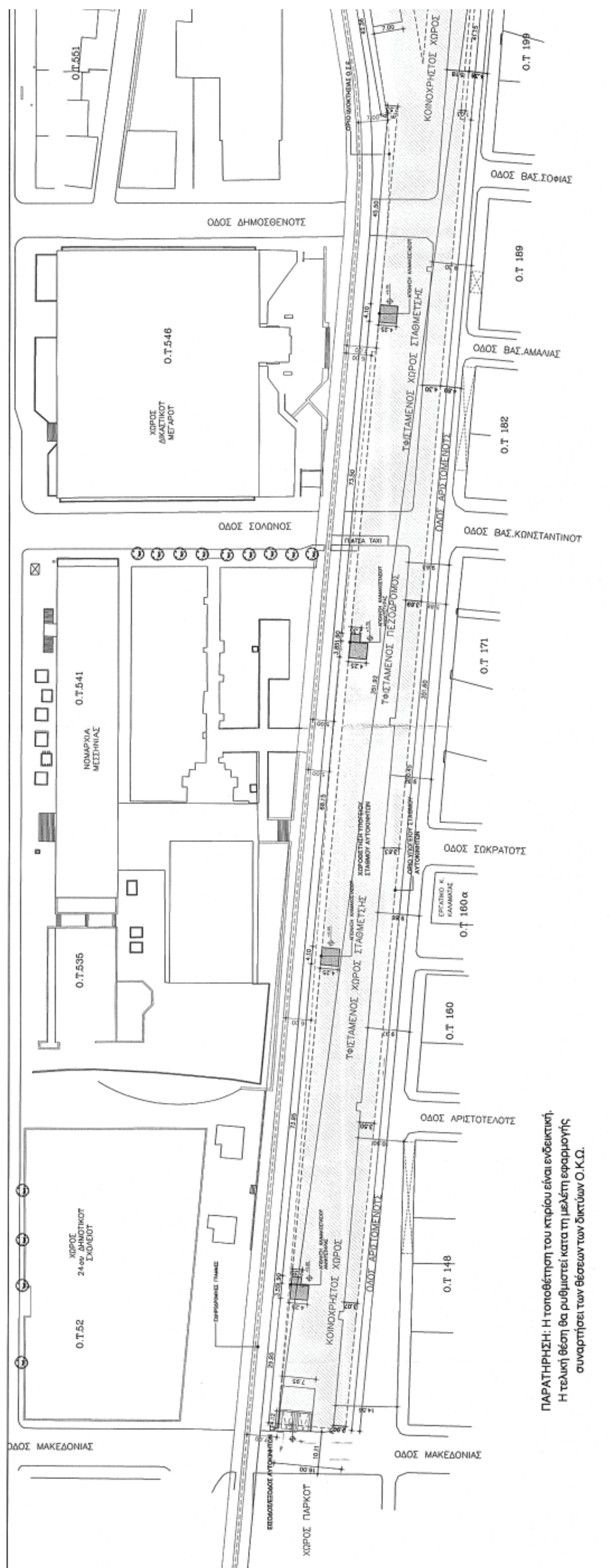
3. Επισημαίνεται ως προϋπόθεση, ότι με την παρούσα έγκριση και εν συνεχεία με την κατασκευή του υπόγειου χώρου στάθμευσης δεν επέρχεται καμία μεταβολή στην ισχύουσα στον χώρο χρήση γης «αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι», όπως αυτή έχει εγκριθεί με το ισχύον Γ.Π.Σ. Η επιφάνεια του υπόψη χώρου μετά την ολοκλήρωση των έργων θα αποκατασταθεί και θα αποδοθεί σε κοινή χρήση σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 28 Νοεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

Ο.Τ.555

ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ

ΟΔΟΣ ΦΡΑΝΤΖΗ

ΟΔΟΣ ΒΑΣ.ΟΛΓΑΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ/ΕΞΟΔΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΦΕΚ 248/Δ (27/4/89) όπως αναδημοσιεύτηκαν
στο ΦΕΚ 448/Δ (15/5/92)
Σ.Δ. =2,4
Κάλυψη :70%
Πρόσωπο : 10μ
Ελάχιστο εμβαδόν : 200τ.μ.
Μέγιστο ύψος : 15μ
Κατά παρέκκλιση (έως 20/5/1969)
Πρόσωπο : 6μ
Ελάχιστο εμβαδόν : 70τ.μ.
προ του Ν. 1577/85
Πρόσωπο : 8μ
Ελάχιστο εμβαδόν : 200τ.μ.

Υπόγειο μη
προσμετρόμενο στο Σ.Δ.
κάτω από κοινόχρηστο
χώρο(εγκ-4828/7/26-1-04).
Ε οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΣΤ)=
5893,23τ.μ.

| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | ΗΜ/ΝΙΑ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΜΕΛΕΤΗ | ΣΧΕΔΙΑΣΗ | ΕΛΕΓΧΟΣ | ΘΕΩΡΗΣΗ |
|---|---|---|---|---|---|---|

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

έργο:
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΜΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΓΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟ

θέση:
1. ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ (ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ)

| μελέτη: | στάδιο: | ημερομηνία: |
|---|---|---|
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ | ΟΡΙΣΤΙΚΗ | ΙΟΥΛΙΟΣ 2005 |

| θέμα σχεδίου: | αριθμ.σχεδίου: | α/α αναθ. |
|---|---|---|
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | Τ 1 | 0 |
| | κλίμακα: | α/α φύλλου |
| | 1 : 500 | 1/1 |

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
"ΑΝΑΠΛΑΣΗ" Ξ.ΚΑΛΑΙΤΖΗΣ-Β.ΣΙΤΑΡΕΝΙΟΣ-Ν.ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ&ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε

σφραγίδες - υπογραφές:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΚΑΡΑΝΙΚΑ 9 - ΠΑΠΑΓΟΥ 156 69

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

| ΕΛΕΓΧΟΣ | ΘΕΩΡΗΣΗ | ΕΓΚΡΙΣΗ |
|---|---|---|
| ΗΜ/ΝΙΑ : | ΗΜ/ΝΙΑ : | ΗΜ/ΝΙΑ : |

Αριθμ. 3548/166 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καρδιάς Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 426 και 427.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/23, και ειδικότερα των άρθρων 3,9,11,70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/14-3-83) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α΄/00) , όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/02).

4. Την υπ' αριθμ. 6 Εγκ. 5-5-2006 περί άσκησης αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

5. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186 παρ. ΙΙ υποπ. ΣΤ αρ. 39.

6. Το Π.Δ. 146/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 239/Α΄/27-12-2010).

7. Το από 9-5-1977 Π/Δγμα (ΦΕΚ 164/Δ΄/24-5-1997) «περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

8. Τη υπ' αριθμ. 340/93/30-11-93 (ΦΕΚ 1428/Δ΄/9-12-1993) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης περί «Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης».

9. Την υπ' αριθμ 416/2002 απόφαση Δ.Σ. Πτολεμαΐδας, που γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

10. Την υπ' αριθμ 229/2011 απόφαση Δ.Σ. Εορδαίας, που επικαιροποιεί την υπ' αριθμ. 416/2002 απόφαση Δ.Σ του πρώην Δήμου Πτολεμαΐδας.

11. Την υπ' αριθμ. 19/22-12-2011 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 7η Συνεδρίαση Θέμα 1ο, στις 22-12-2011.

12. Το υπ' αριθμ. 51704/8-11-2011 έγγραφο του Δήμου Εορδαίας με το οποίο βεβαιώνεται ότι κατά της εν λόγω τροποποίησης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, κανένα οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο και δεν έχουμε μείωση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄/22-4-2005) που κυρώθηκε με το άρθρο 1ο του Π.Δ. 63/2005 και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

Και επειδή:

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αντίκειται στις διατάξεις της εγκυκλίου 6/5-5-2006, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καρδιάς Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 426 και 427 και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του υφιστάμενου δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 426 και 427 και το χαρακτηρισμό του ως ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από την Δ/νση Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών, τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Πτολεμαΐδας.

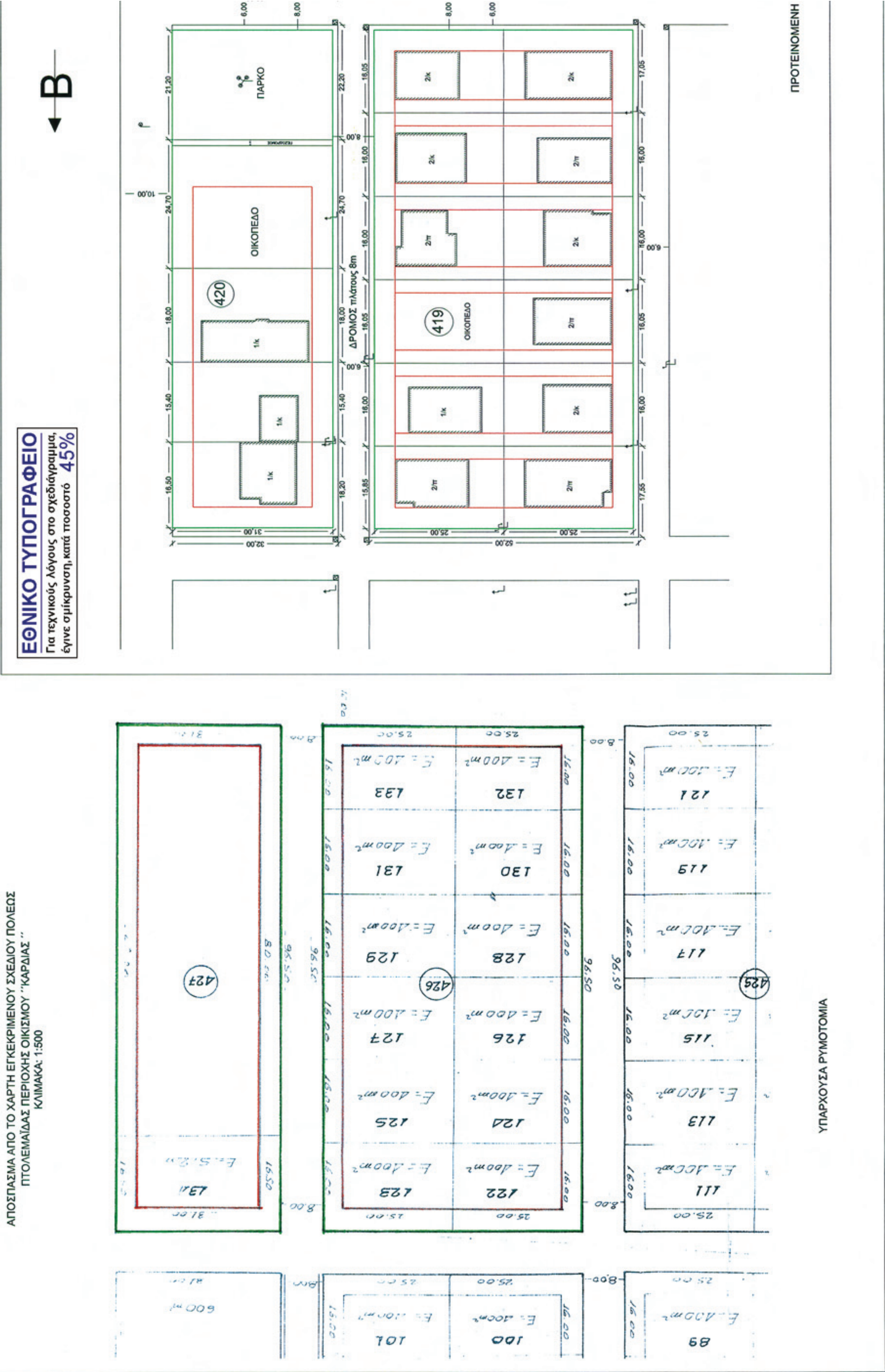
Η παρούσα απόφαση και τα συνημμένα σχέδια που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν στο κτίριο της Π.Ε Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης και των συνημμένων σχεδίων που τη συνοδεύουν στο ΦΕΚ .

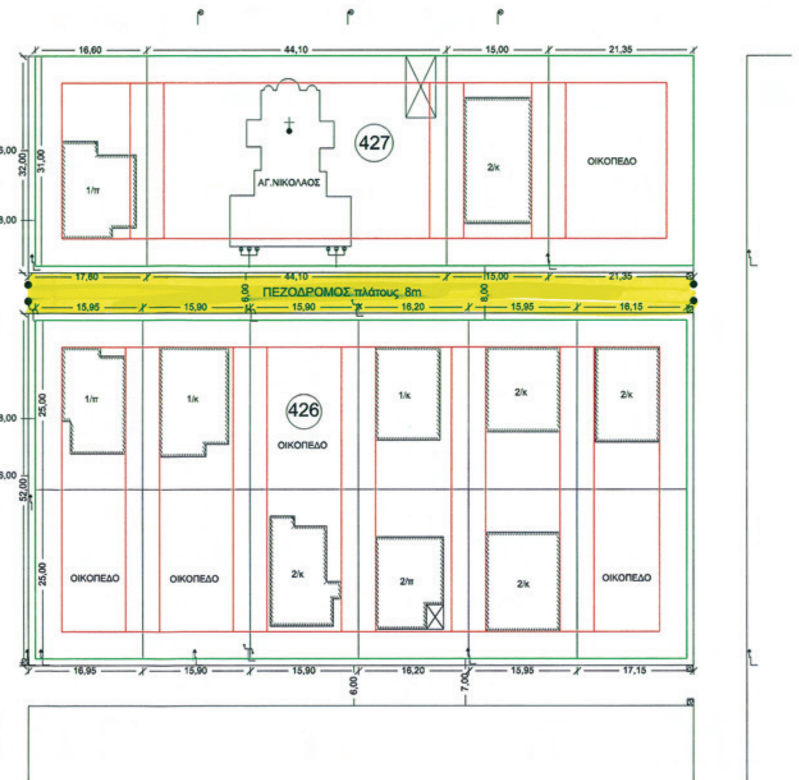
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Ιανουαρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 45%
Β
ΠΑΡΚΟ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ
420
ΔΡΟΜΟΣ πλάτους 8m
419
ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ''ΚΑΡΔΙΑΣ''
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
427
426
425
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ




# ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 427 & 426 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΔΙΑΣ

## ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΧΟΠ. Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7η/22-12-2011
ΘΕΜΑ 1ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ.Δ =0.8
Εμβαδό=400τ.μ
Κάλυψη= 40 %
Πρόσωπο= 15μ
Υψος = 13.00μ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. πρωτ. 3548/166/20-1-2012 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καρδιάς Πτολεμαΐδας στο ΟΤ 426 & 427

Κοζάνη 20-1-2012

Γεώργιος Κ. Δακής
Περιφερειάρχης
Δυτικής Μακεδονίας

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΤΥΛΟΣ
- ΟΤΕ
- ΔΕΗ
- ΦΡΕΑΤΙΟ ΟΜΒΡΙΩΝ
- Ο.Γ
- Ρ.Γ.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Το παρών τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμ. 46/2002 Α.Δ.Σ. συνημμένα στο υπ' αριθμ. ............... έγγραφο της Δ/νσης των Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών του Δήμου Πτολεμαΐδας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΙΔΗΣ

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ 5/6/2002

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής της Δ/νσης των Περιβαλλοντικών Υπηρεσιών
ΦΩΤΕΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α΄** | 150 € | 40 € | 15 € |
| **Β΄** | 300 € | 80 € | 30 € |
| **Γ΄** | 50 € | - | - |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 50 € | - | - |
| **Δ΄** | 110 € | 30 € | - |

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α.Α.Π.** | 110 € | 30 € | - |
| **Ε.Β.Ι.** | 100 € | - | - |
| **Α.Ε.Δ.** | 5 € | - | - |
| **Δ.Δ.Σ.** | 200 € | - | 20 € |
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | - | - | 100 € |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α΄** | 225 € |
| **Β΄** | 320 € |
| **Γ΄** | 65 € |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 65 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Δ΄** | 160 € |
| **Α.Α.Π.** | 160 € |
| **Ε.Β.Ι.** | 65 € |
| **Α.Ε.Δ.** | 10 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | 2.250 € |
| **Δ.Δ.Σ.** | 225 € |
| **Α.Σ.Ε.Π.** | 70 € |
| **Ο.Π.Κ.** | - |

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

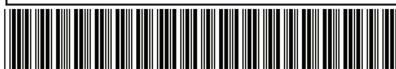
- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

**Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.**

**Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**

**Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr**

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004